

KUTSE
PIIRI KINDLAKSTEGEMINE
PIIRIDE JA PIIRIPUNKTIDE KÄTTENÄITAMINE

Kutse saajad:
RMK

30.november 2023.a.

**Harju maakond Kose vald Saula küla Antsu
LY23 0818 2903**

1. Kutse saatmise põhjus – Antsu katastriüksuse jagamine
2. Kutse saatmise alus – Maakatastriseadus § 17 lõige 5, Keskkonnaministri määrus “Katastriüksuse moodustamise kord” 14.08.2018 nr 30 §20 lõige 1 “Piiri maastikul kättenäitamisele kutsub maamõõtja puudutatud katastriüksuste omanikud”;
3. Piiride kättenäitamise kokkusaamise koht – Antsu talu Saula küla keskel
4. Piiride kättenäitamise aeg – 12.detsember 2023.a. kell 9.30

Puudutatud katastriüksused ning ühised piirilõigud on:

Vt. Lisatud skeemilt lk 2

Kutse saatmisega loetakse piir omanikule kättenäidatuks ning piiri asukoht omaniku poolt heakskiidetuks (maakatastriseadus §17 lg6), välja arvatud juhul, kui on ilmnunud piiride kindlakstegemise vajadus.

Teavitame, et Asjaõigusseaduse §128 lõige 2 kohaselt peab maaomanik tagama piirimärkide säilimise. Ta ei või piirimärke muuta ega neid ümber paigaldada.

Piiri maastikul kättenäitamise kohta koostatakse kolme päeva jooksul piiriprotokoll, mida asjaosalised saavad allkirjastada digitaalselt või eelneval kokkuleppel Kosel Pikk tn 22 Kose Maakorralduse OÜ büroos.

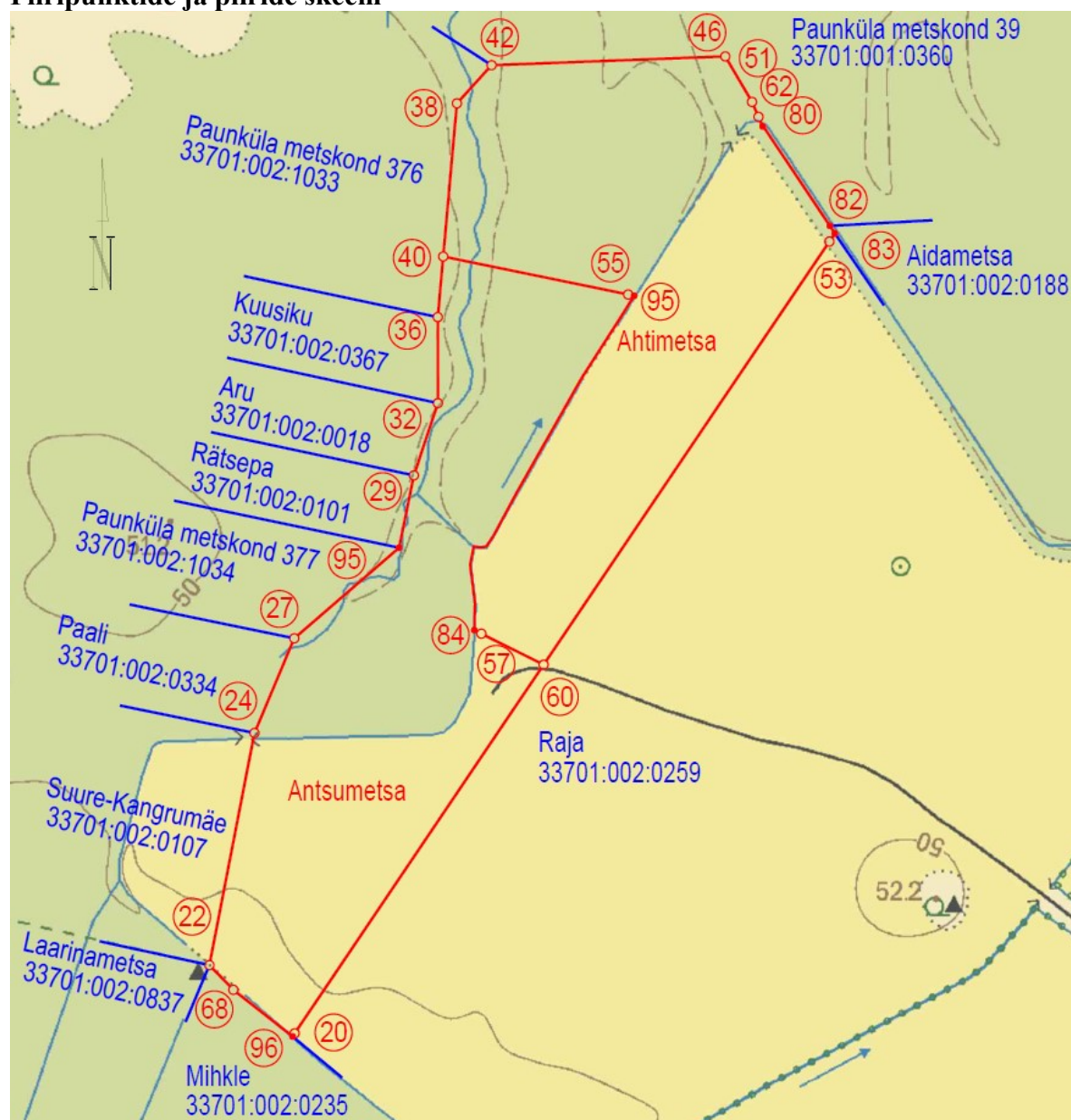
Piiriprotokoll tuleb allkirjastada 7 päeva jooksul kättesaadavaks tegemisest.

Palun teatada:

1. Kas peate vajalikuks osaleda piiripunktide kättenäitamisel maastikul
2. Kas soovite piiriprotokolli allkirjastada paberil või digitaalselt

Kõik märkused või küsimused palun esitada hiljemalt piiri maastikul kättenäitamise ajaks

Piiripunktide ja piiride skeem



Leppemärgid:

Aluskaart: Maa-amet 2023

- mõõdistatud katastriüksuse piir
- naaberkatastriüksuse piiri suund
- koordineeritud piirimärk ja punkti number
- looduses tähistamata piiripunkt

Ahtimetsa katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
42	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	ümbritsetud kuptsaga	olemasolev	1)
46	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	2)
51	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*taastatud	-
62	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-

80	veekogu telje punkt	mööda veekogu telge	-	-	-
82	veekogu telje punkt	mööda veekogu telge	-	-	-
83	veekogu telje punkt	punktist punkti sirgjooneliselt	-	-	-
53	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	3)
60	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
57	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
84	veekogu telje punkt	mööda veekogu telge	-	-	-
95	veekogu telje punkt	punktist punkti sirgjooneliselt	-	-	-
55	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
40	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***paigaldatud	-
38	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	4)

* taastatud Antsu katastriüksuse vastava piiripunkti koordinaatide alusel

** paigaldatud piiri asukohast parema arusaamise eesmärgil

*** paigaldatud jagamise plaani alusel

Antsumetsa katastriüksuse piiripunktide ja piiri kirjeldus

Piiripunkti number	Piiripunkti vorm	Piiri kulgemise viis punktile järgneval lõigul	Märkus	Paigalduse info	Piir kindlaks tehtud
40	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
55	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
95	veekogu telje punkt	mööda veekogu telge	-	-	-
84	veekogu telje punkt	punktist punkti sirgjooneliselt	-	-	-
57	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
60	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	*paigaldatud	-
20	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
96	veekogu telje punkt	mööda veekogu telge	-	-	-
68	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	**paigaldatud	-
22	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-

24	metalltoru	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
27	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
95	analüütiline punkt	punktist punkti sirgjooneliselt	-	***	-
29	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	-
32	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	5)
36	piirikivi	punktist punkti sirgjooneliselt	-	olemasolev	6)

* paigaldatud jagamise plaani alusel

** paigaldatud piiri asukohast parema arusaamise eesmärgil

*** Piiripunkti ei olnud võimalik mõõdistada. Varasemate mõõdistuste alusel (Antsu, 03.detsember 2001, OÜ Maamõõdukeskus ja Rätsepa, august-oktoober 2000.a., Kose Maakorralduse OÜ) on piiripunktis piirimärgiks piirikivi. Erinevus piiripunkti varasemates koordinaatides erinevatel katastriplaanidel on 26cm. Käesoleva mõõdistustöö tegemise ajal oli piirikivi asukoht sügaval vee all. Põhjuseks kobraсте poolt ojale rajatud pais.

Piiri kindlakstegemine

1)

Põhjus:

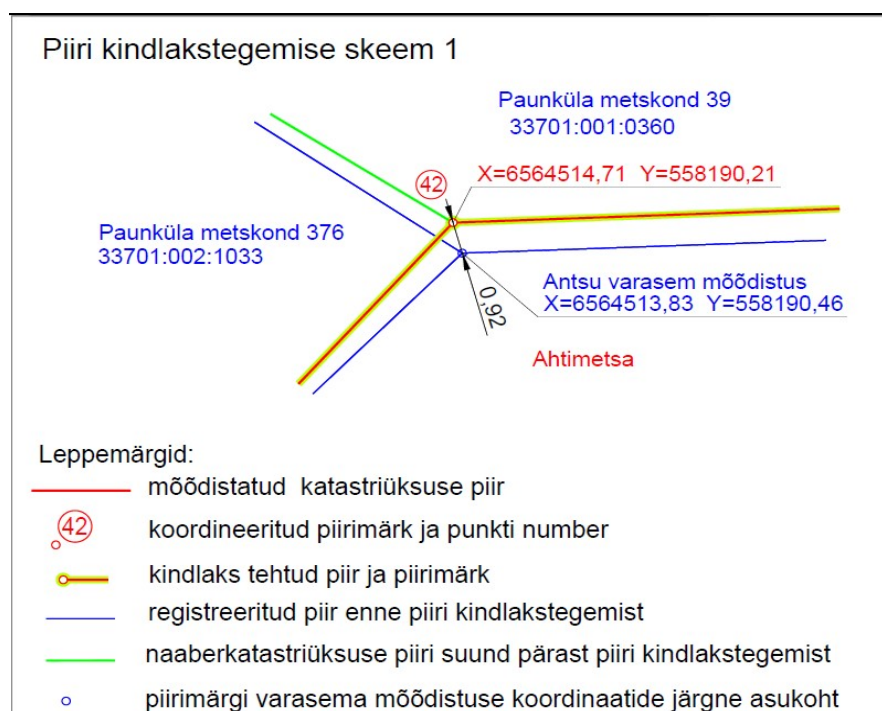
Piiripunkti 42 koordinaatide lubatust suurem erinevus

Selgitus:

Piiripunktis on piirimärgiks piirikivi. Piirikivi ümberpaigutamine on vähetõenäoline, sest ta istub sügaval maa sees ning on ümbritsetud kupitsaga. Antsu katastriüksuse piiripunktide varasem mõõdistamisviis oli mõõdistamine reaalaaja GPS-iga. Teadaolevalt kasutas Maamõõdukeskus metsas Antsu mõõdistamisel 5-meetrist teleskoopsaua. Tõenäoliselt on tegemist tolleaegse mõõdistamise ebatäpsusega.

Tulemus:

Määrata piiripunktile 42 käesoleva mõõdistusega saadud väärtused.



2)

Põhjus:

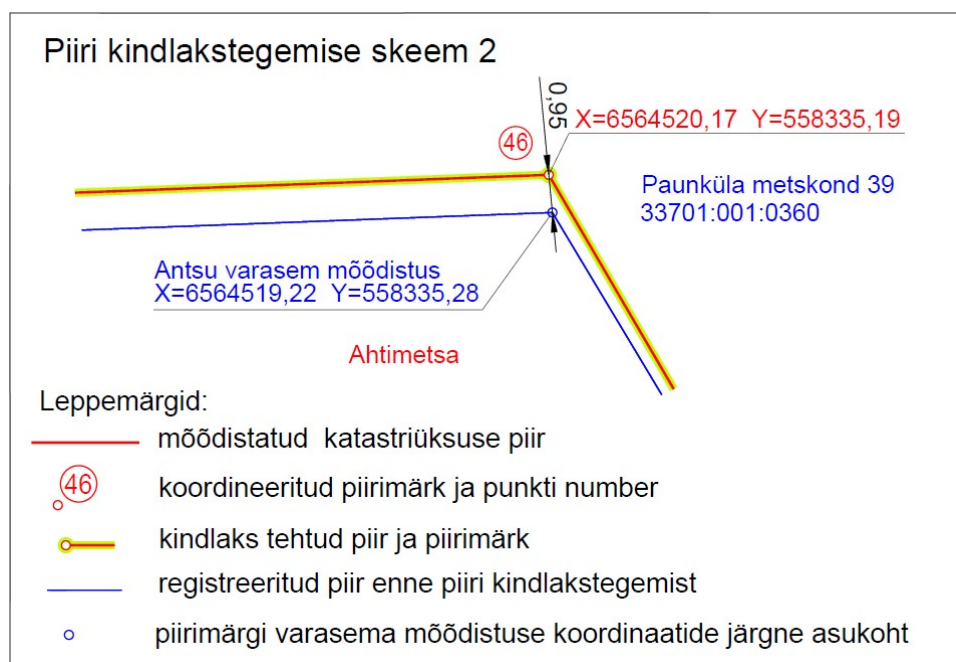
Piiripunkti 46 koordinaatide lubatust suurem erinevus

Selgitus:

Piiripunktis on piirimärgiks piirikivi. Piirikivi ümberpaigutamine on vähetõenäoline, sest ta istub sügaval maa sees ning on ümbritsetud kupitsaga. Antsu katastriüksuse piiripunktide varasem mõõdistamisviis oli mõõdistamine reaalarja GPS-iga Teadaolevalt kasutas Maamõõdukeskus metsas Antsu mõõdistamisel 5-meetrist teleskoopsaua. Tõenäoliselt on tegemist tolleaegse mõõdistamise ebatäpsusega.

Tulemus:

Määrata piiripunktile 46 käesoleva mõõdistusega saadud väärtused.



3)

Põhjus:

Piiripunkti 53 koordinaatide lubatust suurem erinevus

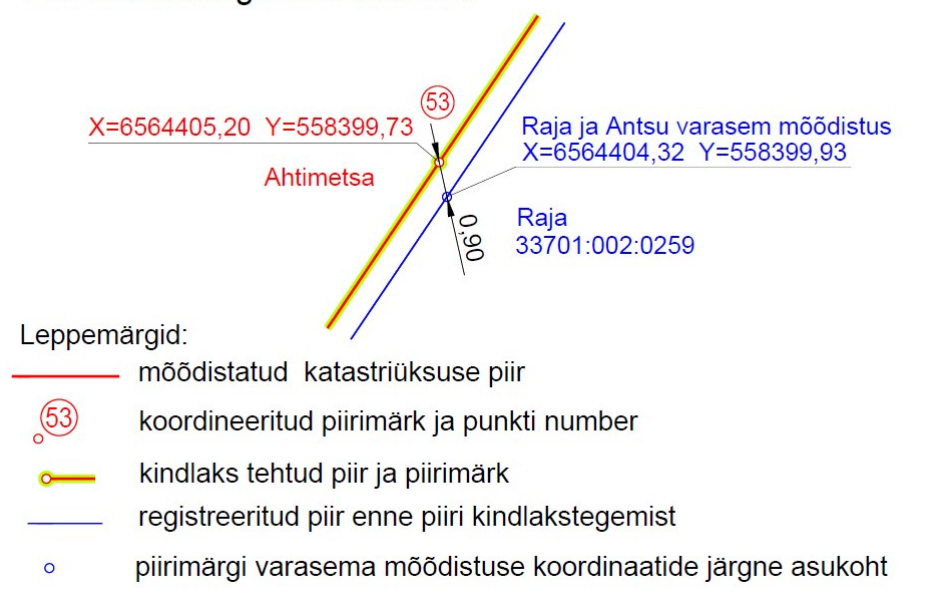
Selgitus:

Piiripunktis on piirimärgiks metalltoru ning see on ühine Raja katastriüksuse vastava piiripunktiga. Raja on mõõdistatud 30.11.2001.a.. Piirimärk paikneb kraavi kaldal kasvava võsariba sees, võimalus, et märk on niitmise maha sõidetud ning uuesti paigaldatud, on olemas, kuid vähetõenäoline. Nii Antsu kui Raja katastriüksuse piiripunktide varasem mõõdistamisviis oli mõõdistamine reaalarja GPS-iga. Piiripunkti koordinaadid on mõlema katastriüksuse plaanil identsed. Tõenäoliselt on tegemist varasema mõõdistuse ebatäpsusega.

Tulemus:

Määrata piiripunktile 53 käesoleva mõõdistusega saadud väärtused.

Piiri kindlakstegemise skeem 3



4)

Põhjus:

Piiripunkti 38 koordinaatide lubatust suurem erinevus

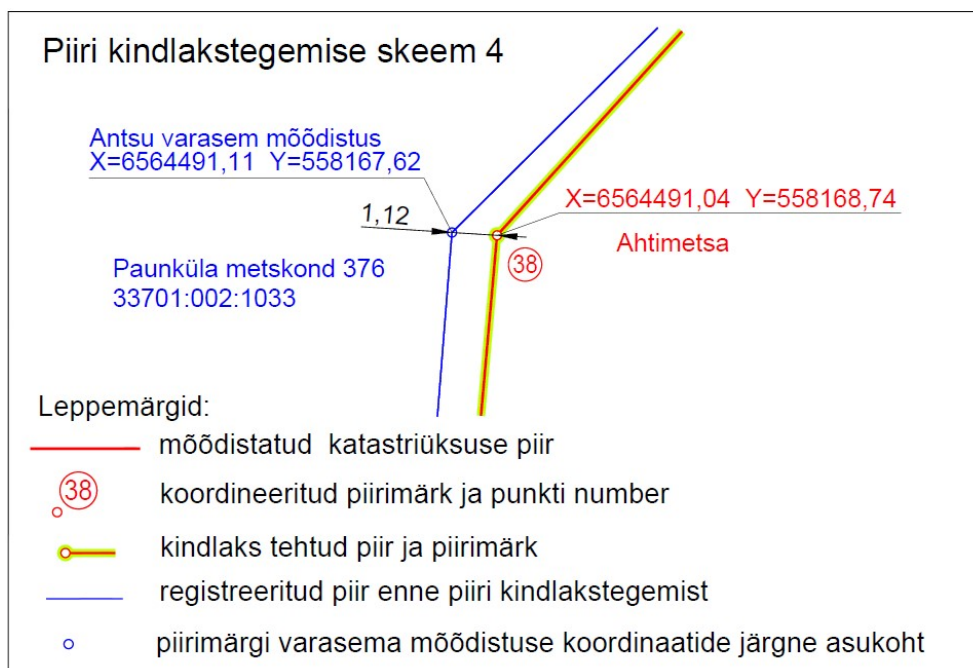
Selgitus:

Piiripunktis on piirimärgiks piirikivi. Kivi istub sügaval maa sees, metsaraiet kivi lähiümbruses tehtud ei ole, seega on piirikivi ümberpaigutamine vähetõenäoline. Antsu katastriüksuse piiripunktide varasem mõõdistamisviis oli mõõdistamine reaalaaja GPS-iga. Teadaolevalt kasutas Maamõõdukeskus metsas Antsu mõõdistamisel 5-meetrist teleskoopsaua. Tõenäoliselt on tegemist toleaege mõõdistamise ebatäpsusega.

Tulemus:

Määrata piiripunktile 38 käesoleva mõõdistusega saadud väärtused.

Piiri kindlakstegemise skeem 4



5)

Põhjus:

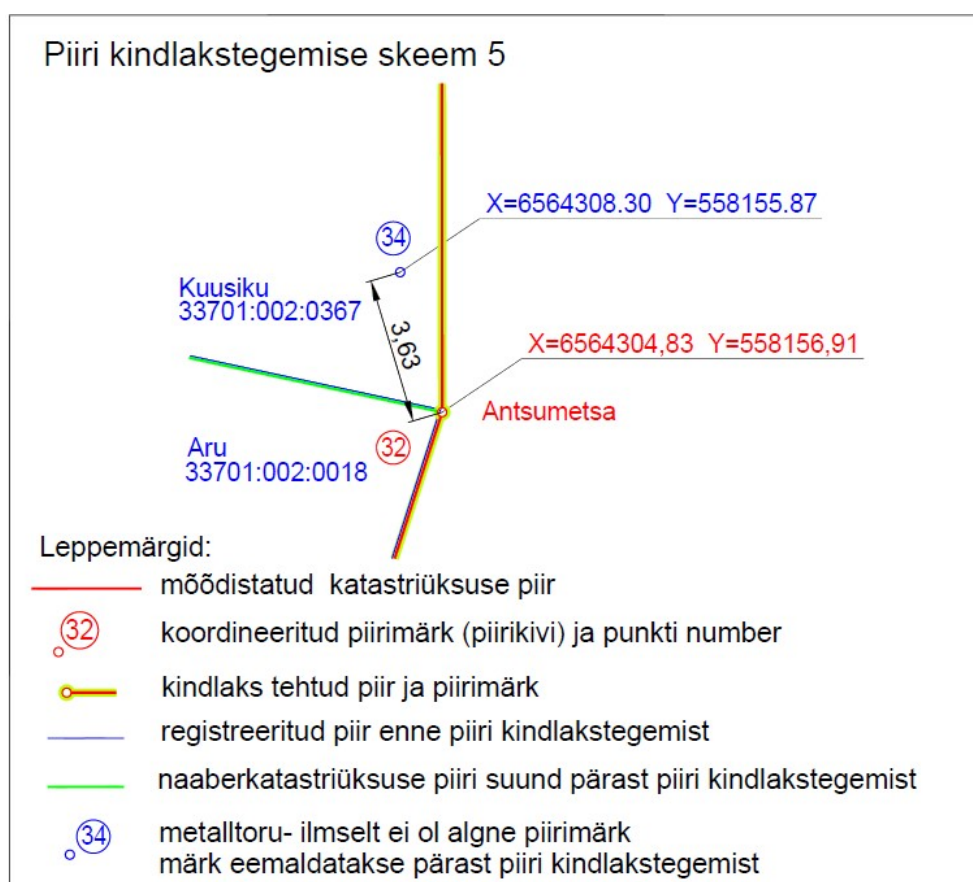
Piiripunkti 32 lähedal on teine piirimärgi välimusega metalltoru

Selgitus:

Piiripunktis 32 on piirimärgiks piirikivi. Piiripunkt on Kuusiku, katastritunnus 33701:002:0367 ja Aru, katastritunnus 33701:002:0018, katastriüksuste ühine piiripunkt. Kuusiku ja Aru piiriprotokollides on piirimärgi vorm piirikivi, Antsu piiriprotokollis metalltoru. Erinevused piiripunkti koordinaatides jäävad lubatud piiridesse. Piirikivist 3,6 meetri kaugusel on piirimärgi välimusega (värviäljed torul) metalltoru, mis ilmselgelt ei saa aga piirimärk olla. Kes ja mis eesmärgil selle toru paigaldas, ei ole teada.

Tulemus:

Piiripunktiks loetakse olemasolev vana piirikivi ning piiripunktile 32 määratakse käesoleva mõõdistusega saadud väärtused. Metalltoru (skeemil punkt 34) eemaldatakse.



6)

Põhjus:

Piiripunkti 36 koordinaatide lubatust suurem erinevus

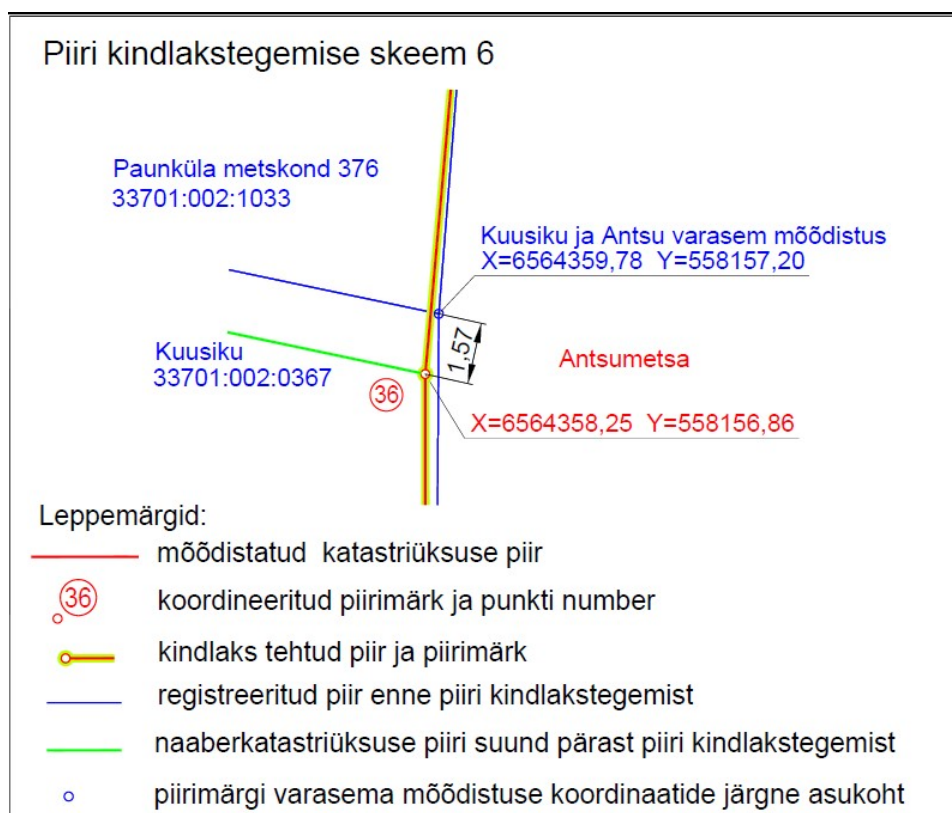
Selgitus:

Piiripunktis on piirimärgiks piirikivi. Piirikivi ümberpaigutamine on vähetõenäoline, sest ta istub sügaval maa sees. Antsu katastriüksuse piiripunktide varasem mõõdistamisviis oli mõõdistamine reaala GPS-iga. Teadaolevalt kasutas Maamõõdukeskus metsas Antsu mõõdistamisel 5-meetrist teleskoopsaua. Piirneva Kuusiku katastriüksuse mõõdistamine teostati juunis 2002.a. Kose Maakorralduse OÜ poolt tahhümeetriga. Ühise kõnesoleva piiripunkti koordinaatide väärtused on katastriplaanidel identsed ning tekkis kahtlus, kas

Kuusiku koordinaadid pole ehk pool aastat varem mõõdistatud Antsu vastava piiripunkti koordinaatidega ühte viidud, mis tõenäoliselt nii oligi.

Tulemus:

Määrata piiripunktile 36 käesoleva mõõdistusega saadud väärtused.



Maamõõtja: Arno Saar, litsents 675MA-k /allkirjastatud digitaalselt/